

**CIVSA CONSTRUCTORA**MARIANO ARISTA 1585-4, Nueva, Mexicali, Baja California, México,
C.P. 21100

RFC: CIV150418T24

Régimen Fiscal: 601 General de Ley Personas Morales

asanchez@civsaconstructora. Tel: (686) 554-4942

FACTURA**A 01854****TIPO COMPROBANTE****FECHA Y HORA****I - INGRESO****28/ABR/2026 11:30****FOLIO FISCAL (UUID)****Versión: 4.0****65418B64-7AD2-47D0-B4C2-411F96A6266E****RFC****AMB541201348****Tel:****DATOS DEL CLIENTE****AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN****CALZADA INDEPENDENCIA 998, CENTRO CIVICO, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, MÉXICO 21000****Régimen Fiscal: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos**

MONEDA	TIPO CAMBIO	CONDICIONES	REFERENCIA	USO DE CFDI	HOJA
MXN - PESO MEXICANO	N/A			101 - CONSTRUCCIONES	1 / 1

Cant.	Unidad Medida	Código Cve. SAT	Descripción de Producto	Importe
1	E48 - Unidad de servicio	72153100	ESTIMACION 06 (SEIS) FINIQUITO, CORRESPONDIENTE DE LA OBRA: REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO DEL FRACC. VILLAS DE LA REPÚBLICA, MEXICALI, B.C. DEL CONTRATO No. LP-MXL-PP-055-2025 T-PP/007/2025. PERIODO DEL 16 MARZO - 14 ABRIL 2026	2,060,024.29

Estimación	\$ 2,060,024.29
Amortización	\$ 625,995.47
SUB-TOTAL	\$ 1,434,028.82
IVA (8%)	\$ 114,722.31
SUB-TOTAL	\$ 1,548,751.13
C.M.I.C	\$ 4,120.05
C.M.I.C (EQUIP)	\$ 2,060.02
IMPORTE A PAGAR	\$ 1,542,571.06

AUTORIZO:**CONTRATISTA:**ING. ALBERTO IBARRA OJEDA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICASING. EDUARDO SALAZAR LEY
REPRESENTANTE LEGAL
CIVSA CONSTRUCTORA SA DE CV

CL	RELACION	RELACION	Subtotal:
07	CFDI POR APLICACIÓN DE ANTICIPO	BFE94D5C-93C9-4FFF-8A87-3C827984B499	\$ 2,060,024.29
CANTIDAD CON LETRA:			Amortización:
UN MILLON QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 13/100 M.N.			\$ 625,995.47
OBSERVACIONES:			IVA:
			\$ 114,722.31
			2 MILLAR: \$ 0.00
			5 MILLAR: \$ 0.00
			Total: \$ 1,548,751.13

CERTIFICADO DEL SAT	CERTIFICADO DEL EMISOR	SELLO DIGITAL DE CFDI
00001000000709182898	00001000000519384655	
RFC PROV. DE CERTIF. PAC	FECHA Y HORA DE CERTIF.	
NA30810247C0	2026-04-28T12:30:21	
FORMA DE PAGO		
99 - POR DEFINIR		
MÉTODO DE PAGO		
PPD - PAGO EN PARCIALIDADES O DIFERIDO		

**EFFECTOS FISCALES EL PAGO**

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

LUGAR DE EXPEDICION: 21100

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns: xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd"
Certificado="MIF+cCA+OgAwIBAgTUMDAwMDEwMDAwMDA1MTkzODQ2NTUwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQDD8dSVVRPukLEQUQgQ09VSVElGSUNBR9SQTEuMcwGA1UECgwlU09VSyKlD
Descuento="625995.47" Exportacion="01" Fecha="2026-04-28T11:30:16" Folio="1854" FormaPago="99" LugarExpedicion="21100" MetodoPago="PPD" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000519384655"
Sello="lDsvKGqk7w4Sk+JqxRu68zmrmukIxq/bFYxr63g0+w9GqjTfD3PVlDQ8Aecmmhlz7VTfv1S/ucNKT8Sh01k6GG/iq+J3cU17yZSUXqt6+Azul1ihugNCCIR5rkIhEp92Hix8kh0gKCoDVP"
Serie="A" SubTotal="2060024.29" TipoDeComprobante="I" Total="1548751.13" Version="4.0">
  <cfdi:CfdiRelacionados TipoRelacion="07">
    <cfdi:CfdiRelacionado UUID="BFE94D5C-93C9-4FFF-8A87-3C827984899"/>
  </cfdi:CfdiRelacionados>
  <cfdi:Emisor Nombre="CIVISA CONSTRUCTORA" RegimenFiscal="601" Rfc="CIV150418T24"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="21000" Nombre="AYUNTAMIENTO MEXICALI BCN" RegimenFiscalReceptor="603" Rfc="AMB541201348" UsoCFDI="I01"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1.00" ClaveProdServ="72153100" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Servicios de construccion de facilidades atleticas y
recreoESTIMACION 06 (SEIS) FINIQUITO, CORRESPONDIENTE DE LA OBRA: REHABILITACION DE PARQUEPÚBLICO DEL FRACC. VILLAS DE LA REPÚBLICA, MEXICALI,
B.C.DEL CONTRATO No. LP-MXL-PP-055-2025 T-PP/007/2025.PERIODO DEL 16 MARZO - 14 ABRIL 2026" Descuento="625995.47" Importe="2060024.29"
NoIdentificacion="043" ObjetoImp="02" Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="2060024.29">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="1434028.82" Importe="114722.31" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="114722.31">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="1434028.82" Importe="114722.31" Impuesto="002" TasaOCuota="0.080000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="65113864-7AD2-4700-B4C2-411F9A6266E"
FechaTimbrados="2026-04-28T12:30:21" RfcProvCertif="MAS0910247C0"
SelloCFD="lDsvKGqk7w4Sk+JqxRu68zmrmukIxq/bFYxr63g0+w9GqjTfD3PVlDQ8Aecmmhlz7VTfv1S/ucNKT8Sh01k6GG/iq+J3cU17yZSUXqt6+Azul1ihugNCCIR5rkIhEp92Hix8kh0g
NoCertificadoSAT="000010000009709182998"
SelloSAT="G/OWRihbP1FXQuAfUw2D000Hvsb6QaOIatSgCu3QgXAJA/rVPJFTNPZ+Qb9F0bEL5JHdaJ0XrEMyFhK1XyFhQ0cMzSzs+oHJd6jQ53MwX0j1/4IrKL0N/g80yCVRA3IFws5B3bbns8"
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```